

A detailed line-art map of Radebeul, showing a dense network of streets and building footprints. The map is rendered in a light gray color and serves as the background for the top portion of the document.

PROJEKT

# RADEBEULER WEINHÖFE

EIGENTUMSWOHNUNGEN IN RADEBEUL

## AUSSTATTUNGSKATALOG

Abweichungen vom Standard laut Baubeschreibung sind mit Mehrkosten verbunden. Ausgenommen ist die Fliesenauswahl. Ein entsprechendes Angebot erhalten Sie im Anschluss der Bemusterung.

Sanitärobjekte können nur innerhalb einer Ausstattungslinie gewählt werden.

# Inhaltsverzeichnis

Keramiken	3 - 5
Armaturen	6 - 8
Duschsysteme	9
Drückerplatten	10 - 11
Badewannen	12
Fliesen	13 - 14
Parkett	15
Hinweis	16



**Ideal Standard | i.life B**

Waschtisch  
60 cm x 48 cm

Wannenbad  Duschbad

Standard laut Baubeschreibung



**Ideal Standard | i.life B**

Waschtisch  
45 cm x 36 cm

Gäste WC  Duschbad

Standard laut Baubeschreibung



**Ideal Standard | i.life B**

Wand-Tiefspül-WC  
36 cm x 54,5 cm  
ohne Spülrand mit Absenkautomatik

Wannenbad  Duschbad  Gäste WC

Standard laut Baubeschreibung

**■ GEBERIT**



**Geberit | Smyle Square**

Waschtisch  
60 cm x 46 cm

■ Wannenbad ■ Duschbad

**■ GEBERIT**



**Geberit | Smyle Square**

Waschtisch  
45 cm x 36 cm

■ Gäste WC ■ Duschbad

**■ GEBERIT**



**Geberit | Smyle Square**

Wand-Tiefspül-WC  
35 cm x 54 cm  
ohne Spülrand mit Absenkautomatik

■ Wannenbad ■ Duschbad ■ Gäste WC



**Villeroy & Boch | Avento**

Waschtisch  
60 cm x 47 cm

Wannenbad  Duschbad

Hinweis: mit verchromten Ablaufventil



**Villeroy & Boch | Avento**

Waschtisch  
45 cm x 37 cm

Duschbad  Gäste WC

Hinweis: mit verchromten Ablaufventil



**Villeroy & Boch | Avento**

Wand-Tiefspül-WC  
37 cm x 53 cm  
ohne Spülrand mit Absenkautomatik

Wannenbad  Duschbad  Gäste WC

hansgrohe



**hansgrohe | Focus 100**  
Einhebel-Waschtischmischer

- Wannenbad
- Duschbad
- Gäste WC

Standard laut Baubeschreibung

hansgrohe



**hansgrohe | Focus Cromo Select S Vario**  
Einhebel-Brausemischer  
mit Brausestangenset 90 cm

- Duschbad

Standard laut Baubeschreibung

hansgrohe



**hansgrohe | Focus Cromo Select S**  
Einhebel-Wannenmischer  
mit Handbrauseset

- Wannenbad

Standard laut Baubeschreibung

**hansgrohe**



**hansgrohe | Logis**  
Einhebel-Waschtischmischer

- Wannenbad
- Duschbad
- Gäste WC

**hansgrohe**



**hansgrohe | Logis**  
Einhebel-Brausemischer  
mit Brausestangenset 90 cm

- Duschbad

**hansgrohe**



**hansgrohe | Logis**  
Einhebel-Wannenmischer  
mit Handbrauseset

- Wannenbad



**hansgrohe**

**hansgrohe | Rebris**  
Einhebel-Waschtischmischer

Wannenbad  Duschbad  Gäste WC



**hansgrohe**

**hansgrohe | Rebris**  
Einhebel-Brausemischer mit Brausestangenset 90 cm

Duschbad



**hansgrohe**

**hansgrohe | Rebris**  
Einhebel-Wannenmischer Set mit Handbrause

Wannenbad



hansgrohe



**hansgrohe | Crometta**  
Aufputz Duschsystem  
Duschsystem mit Thermostat



hansgrohe



**hansgrohe | Raindance**  
Brausethermostat Aufputz  
Thermostat mit Handbrauseset



**■ GEBERIT**



**Geberit | Sigma 30**

Betätigungsplatte  
weiß / chrom

Wannenbad  Duschbad  Gäste WC

Standard laut Baubeschreibung

**■ GEBERIT**

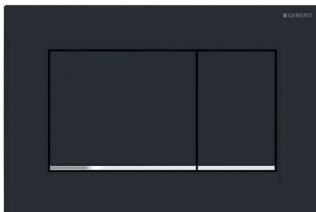


**Geberit | Sigma 30**

Betätigungsplatte  
chrom matt / chrom

Wannenbad  Duschbad  Gäste WC

**■ GEBERIT**

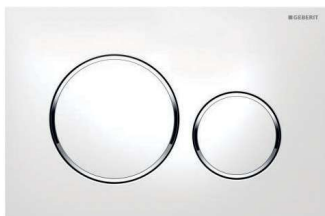


**Geberit | Sigma 30**

Betätigungsplatte  
schwarz / chrom

Wannenbad  Duschbad  Gäste WC

**■ GEBERIT**



**Geberit | Sigma 20**  
Betätigungsplatte  
weiß / chrom

■ Wannenbad ■ Duschbad ■ Gäste WC

**■ GEBERIT**



**Geberit | Sigma 20**  
Betätigungsplatte  
chrom/ chrom seidenglanz

■ Wannenbad ■ Duschbad ■ Gäste WC

**■ GEBERIT**



**Geberit | Sigma 20**  
Betätigungsplatte  
schwarz / chrom

■ Wannenbad ■ Duschbad ■ Gäste WC

**BETTE**  
Baden und Duschen



**Bette | Form**  
1750 x 750 x 420 mm  
Stahl/ Weiß



Standard laut Baubeschreibung

**BETTE**  
Baden und Duschen



**Bette | Starlet**  
1750 x 800 x 420 mm  
Stahl/ Weiß



Variante muss geprüft werden

**BETTE**  
Baden und Duschen



**Bette | Select Duo**  
1700 x 750 x 420 mm  
Stahl/ Weiß



Variante muss geprüft werden



## Villeroy & Boch | Unit Four

Feinsteinzeug  
hellgrau/ matt  
30 x 60 cm

Wand  Boden

Standard laut Baubeschreibung



## Villeroy & Boch | Unit Four

Feinsteinzeug  
mittelgrau/ matt  
30 x 60 cm

Wand  Boden

ohne Mehrkosten



## Villeroy & Boch | Unit Four

Feinsteinzeug  
dunkelgrau/ matt  
30 x 60 cm

Wand  Boden

ohne Mehrkosten



## Villeroy & Boch | Unit Four

Feinsteinzeug  
creme/ matt  
30 x 60 cm

Wand  Boden

ohne Mehrkosten



## Villeroy & Boch | Unit Four

Feinsteinzeug  
greige/ matt  
30 x 60 cm

Wand  Boden

ohne Mehrkosten



## Villeroy & Boch | Unit Four

Feinsteinzeug  
dunkelbraun/ matt  
30 x 60 cm

Wand  Boden

ohne Mehrkosten



**Eiche Classic**  
490 x 70 x 11 mm  
Nutzschicht 3,6 mm

matt versiegelt  geölt

Standard laut Baubeschreibung



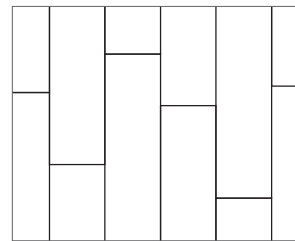
**Eiche hell**  
490 x 70 x 11 mm  
Nutzschicht 3,6 mm"

matt versiegelt  geölt



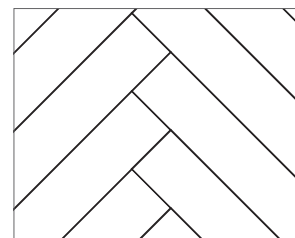
**Eiche Diele**  
1.200 x 120 x 11 mm  
Nutzschicht 3,6 mm

matt versiegelt  geölt



Verlegeart | unregelmäßiger Verband

Standard laut Baubeschreibung / ohne Mehrkosten



Nur für Einzelstab  
**nicht** für Dielen

Verlegeart | Fischgrät



## Hinweis

Der Ausstattungsstandard ist mit der Baubeschreibung festgelegt. Sonderwünsche (Ausstattungs- oder Grundrissänderungen) sind nach Ermessen des Verkäufers möglich und in jedem Fall kostenpflichtig. Zur Auswahl stehen ausschließlich die in diesem Ausstattungskatalog des Verkäufers enthaltenen alternativen Produkte und Ausstattungen.

Der Einbau von erwerberseitig gelieferten Materialien durch den Verkäufer ist nicht möglich. Für die Änderungen gelten die in diesem Ausstattungskatalog angegebenen Preise bzw. es werden Angebote von den beteiligten Nachunternehmern (Handwerker sowie Architekten und Ingenieure) eingeholt.

### Prospektvorbehalt

Alle Angaben und Darstellungen in diesem Prospekt wurden mit Sorgfalt zusammengestellt und zum Zeitpunkt der Prospektherausgabe im August 2023 auf ihre Richtigkeit überprüft. Für die Vollständigkeit und Richtigkeit aller Informationen kann jedoch keine Gewähr übernommen werden. Die Abbildungen entsprechen dem Planungsstand August 2023.

Eventuell aufgeführte Extras gehören nicht zum Lieferumfang des Prospektherausgebers.

Für die Ausführung sind allein die genehmigten Baupläne bzw. die bei Abschluss eines Kaufvertrages beurkundeten Unterlagen inkl. Baubeschreibung rechtlich verbindlich. Vorbehalten werden weiterhin Abweichungen aufgrund behördlicher Auflagen, Änderungen durch die Genehmigungsbehörden, Haustechnik und Statik.

Die vorliegenden Texte und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwendung, auch auszugsweise, kann nur nach schriftlicher Zustimmung des Prospektherausgebers erfolgen und ist sonst rechtswidrig. Alle Abbildungen sind künstlerische Darstellungen. Im Rahmen der künstlerischen Freiheit sind Abweichungen möglich. Die hier abgebildeten Objekte können aufgrund von licht-, foto und drucktechnischen Gründen von den Originalen farblich abweichen.

Die Parkettböden sind aus Holz und damit ein Naturprodukt. Daher kann es zu farblichen Abweichungen zwischen Abbildung und Endprodukt kommen.



BPD Immobilienentwicklung GmbH

Region Ost | Niederlassung Leipzig  
Petersstraße 1-13 / Aufgang B  
04109 Leipzig

Tel.: +49 (0) 341 33 97 97-11

[www.bpd-de.de](http://www.bpd-de.de)